INDIA NON JUDICIAL

१000रु. | Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা,

থানা - সোনারপুর,

মৌজা - বালিয়া,

জমি - ২ কাঠা ৮ ছটাক ০ বর্গফুট,

মূল্য - ১৫,০০০ পনের হাজার টাকা,

****

Declaration U/s 27 of the I. S. Act 1970 filed
A. D. S. R. Sonarpur.

Admissible under rule 21.
Duly stamped u/s 41 of I. R. Act
under the Indian Stamp Act 1899
Converted into 1891 stature.
No. 23 fees paid A 154.00
Process fees Rs 4.50
A. D. S. R. Sonarpur 24—Parganas. (S)
14/12/91

কোবালা গ্রহীতা :-

শ্রীমতী ভারতী পাত্র, স্বামী - শ্রী ফনীভূষণ পাত্র, জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী, সাং - গড়িয়া ষ্টেশান রোড (চ্যাটার্জী বাগান) ডাক - বারহাঁস ফরতাবাদ, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ॥

****

ক্রমিক সংখ্যা ৮১ তারিখ ১৪/১২/৯২
মূল্য— ১,৬৮০
ক্রে— [illegible]
ঠি F.— শ্রীমতী ~~[illegible]~~ [illegible]
[illegible]

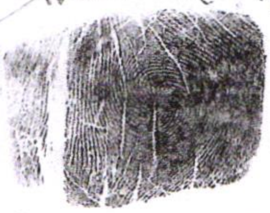
লাইসেন্স প্রাপ্ত ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার
[illegible] ([illegible]) — [illegible]

Presented for Registration at 1-40 A.M./P.M. 1992
on the 14th day of Dec
at the Office of Addl. Dist Sub-Registry Office
Sanatan Haldar
by Executant / Claimant

[illegible] 14/12/92

[illegible] - ৮১ -	১,৬০০
" - ৮২ -	৪০০
" - ৮৩ -	২০
" - ৮৪ -	২০
" - ৮৫ -	১০
" - ৮৬ -	১০
" - ৮৭ -	১০
" - ৮৮ -	১০
" - ৮৯ -	১০
" - ৯০ -	১০
মোট [illegible] -	১,৩০০

শ্রীসনাতন হালদার



9880

শ্রীসনাতন হালদার

Execution is admitted by
Sanatan Haldar
S/o Lt Bhuja Ram Haldar
of Garia Main Road
P.S. Sonarpur Dist
24 Pgs (S) by caste Hindu
by profession Business.

Identified by
Tapan Kr Chatterjee
S/o Lt Jarada Prasad Chatterjee
of Mayanagar [illegible]
Dist 24 Pgs (S) P.S.
Sonarpur [illegible]

শ্রী তপন কুমার চ্যাটার্জী

[illegible] 14/12/92

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

২ - পাতা

কোবালা দাতা :-

শ্রীসনাতন হালদার, পিতা - মৃত ভুজঙ্গ রাম হালদার,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা সাং - গড়িয়া মেইন রোড,

থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ॥

****

ক্রমিক সংখ্যা- ৮২ তারিখ— ১৪/১১/৫২

মূল্য— ৫০০,

ভারতী (তা)

ক্রেতা— শ্রীমতী ~~[illegible]~~ দত্ত,

ঠিঃ- পতিঃ স্বঃ কানাই চক্রবর্তীর বাগান,

হাওড়া- বেলগাছিয়া,

লাইসেন্স প্রাপ্ত স্ট্যাম্প ভেন্ডার
হাওড়া (বি. এস. আর. আর. ৩) - উত্তম হালদার

M

কস্য নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত রায়ত দখলীয় স্বত্বীয় স্বত্বের খেরাজী বাস্তু গৃহাদি সহ সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ নির্গোল পরিষ্কার ও মুক্তাবস্থায় ২ কাঠা ৮ ছটাক 0 বর্গফুট পরিমিত সম্পত্তি বিক্রয়ের কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ.ডি. সাবরেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুরের এলাকাধীন পরগণা মেদনমল্ল, মৌজা বালিয়া গ্রামের জে: এল নং ৪৬, রে: সা: নং ৭, অত্র জেলা কালেকটারীর মহাল ২৭৪ নং তৌজি ভূক্ত সাবেক জেলা জরিপের ১৪ নং খতিয়ান ভূক্ত সাবেক জেলা জরিপের ১৭৮ নং দাগে সম্পত্তি যাহা হাল রিভিসন্যাল জরিপের ৭৯ নং খতিয়ান ভূক্ত হাল রিভিসন্যাল জরিপের ১৯৬ নং দাগে বাস্তু গৃহাদি সহ .৮১ শতক সম্পত্তি সুরেন্দ্রনাথ মন্ডল ।।. আনা অংশে .৪১ শতক ও মোহন লাল মন্ডল ।।. আনা অংশে .৪0 শতক রেকর্ডভূক্ত থাকে ।

ক্রমিক সংখ্যা— ৮৪ তারিখ— ১৪/১১/৫২

মূল্য— ২০,

ক্রেতা— শ্রীমতী [illegible] দত্ত,

ঠিকানা— [illegible]

লাইসেন্স প্রাপ্ত ষ্ট্যাম্পভেণ্ডার

[illegible] (বি. এল. আর, [illegible]) — [illegible]

এমত প্রকারে আমি অত্র দাতা উক্ত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া জমার মালিক সরকারের নিরূপিত খাজনাদি আদায় দিয়া ভোগবান ও দখলীকার থাকাবস্থায় বর্ত্তমান এল.আর. জরিপে নিজ নামে রেকর্ড ভূক্ত করিয়া অদ্যাবধি অন্যের নিরাংশে নির্ব্বিবাদে খাসে নিব্যূঢ় স্বত্বে ভোগবান ও দখলীকার আছি ও হইতেছি । ইহাতে অপর কোন শরীক বা অংশীদার নাই । ইহা বিক্রয়যোগ্য উত্তম স্বত্ব আমার বিদ্যমান আছে ও হইতেছে ।

এক্ষনে ন্যায় সঙ্গত ও বৈধ কারনে এবং আমার কন্যার বিবাহের জন্য পূর্ব্বের ধারের দেনাদি পরিশোধের জন্য নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যকে উক্ত .৯ শতক বা ৫ কাঠা ৮ ছটাক সম্পত্তি হইতে অত্র দলিল সংযুক্ত নক্সায় প্রদর্শিত লাল রঙের সীমা রেখা দ্বারা নির্দেশিত অংশে ২ কাঠা ৮ ছটাক 0 বর্গফুট পরিমিত সম্পত্তি সায় গৃহাদি সহ বিক্রয়ের জন্য প্রস্তাব, প্রকাশ ও প্রচার করিলে আপনি অত্র গ্রহীতা আমার প্রস্তাবে ও প্রচারে সম্মত হইয়া বর্ত্তমান দেশাচার বাজারের উচিত মূল্য স্বরূপে বেলমোক্তা মবলগে ১৫,000্ পনের হাজার টাকা নিম্ন জায় মোতাবেক আমাকে আদায় দিলে উক্ত অর্থ প্রাপ্ত হইয়া প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিয়া বিক্রিত সম্পত্তির স্বত্ব ও দখল হইতে চির নিঃস্বত্ববান ও দখলীচ্যুত হইলাম ।

ক্রমিক সংখ্যা- ৮৫ তারিখ— ১৪।১২।২২

মূল্য— ৪০, ভারতী (মু:)

ক্রেতা— শ্রীমতী ~~[illegible]~~ দাস,

ঠিকানা- গড়িয়া স্টেশন রোড, চৌধুরীর মোড়,
থানা - সোনারপুর,

লাইসেন্স প্রাপ্ত স্ট্যাম্প ভেন্ডার
কালেক্টরেট (বি. এস. আর. আর. ৪৮) — সন্তোষ হালদার

এক্ষনে আপনি জমার বর্ত্তমান মালিক সরকারে নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক ধার্য্য রাজস্বাদি আদায় দিয়া দান, বিক্রয়, বিলি বন্দোবস্ত, হস্তান্তর, রূপান্তর ইত্যাদির ক্ষমতা যুক্তে ইচ্ছাধিন ব্যবহারের দ্বারা পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলবর্ত্তী গণক্রমে ভোগ দখল করিতে থাকুন । তাহাতে কালে কস্মিনে আমি মায় ওয়ারিশ ও স্থলবর্ত্তী গণক্রমে কেহ কোন দিন কোন রকম ওজরাপত্য বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না, করিলেও তাহা সর্বত্র ও সকল আদালতে বাতিল অসিদ্ধ এবং নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবেক ।

বিক্রিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ নির্গোল পরিস্কার ও মুক্তাবস্থায় অত্র দলিলে আপনাকে বিক্রয় করিয়া স্বত্বত্যাগী ও দখলীচ্যুত হইলাম । ইহা কোন দেবত্তর বা পীরোত্তর ভূক্ত সম্পত্তি নহে । ইহাতে কোন ঠিকা প্রজা বা ভাড়াটিয়া নাই । ইহা সরকারের খাস কিম্বা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান ভূক্ত নাই । ইহা সম্পত্তি নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় অত্র দলিলে আপনাকে বিক্রয় করিয়া স্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম ।

ক্রমিক সংখ্যা— ৮৮ তারিখ— ১৪/১২/৮২

মূল্য— ৫০

ক্রেতা— শ্রীমতি [illegible]

ঠিকানা— [illegible]

জেলা— [illegible]

লাইসেন্স প্রাপ্ত ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার
বহরমপুর (বি. এল. আর. আর. ৩) — [illegible]

10 RS.

১ - পাতা

ইহার চৌহদ্দি :-

উত্তর :- আমার বক্রী সম্পত্তি যাহা অদ্য তারিখে বিক্রয় হইল ।

দক্ষিণ :- অত্র দাগের ৯' ফুট চওড়া কমন্ প্যাসেজ্ ।

পূর্ব্ব :- আমার বক্রী সম্পত্তি যাহা অদ্য তারিখে বিক্রয় হইল ।

পশ্চিম :- সাধারনের চলাচলের রাস্তা ।

ক্রমিক সংখ্যা— ৮৫ তারিখ— ১৪।১২।৭২

মূল্য— ৩০.

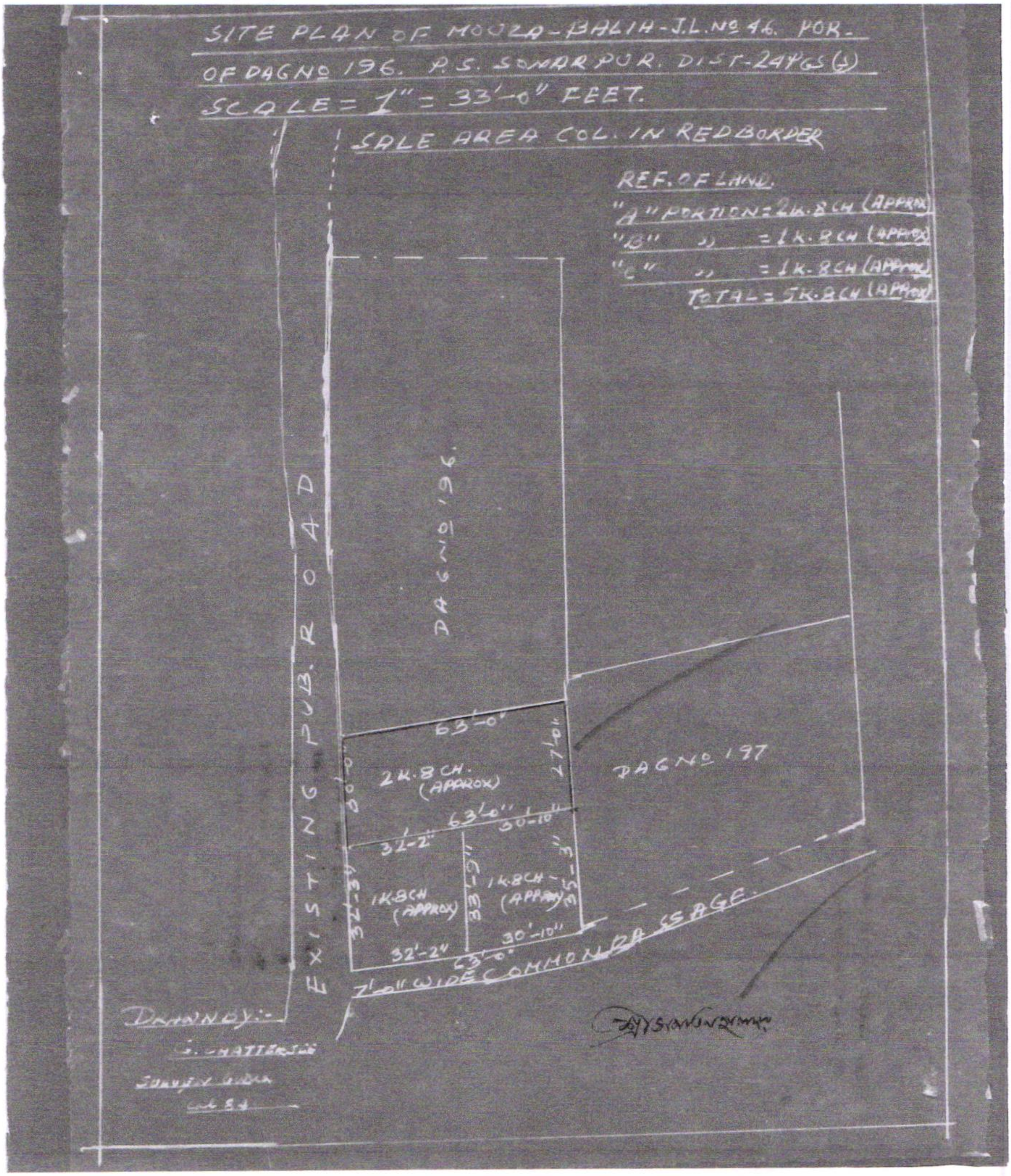
ক্রেতা :— শ্রীমতী ~~[illegible]~~ ভারতী (দেব) দেব,

ঠিঃ :— [illegible] স্টেশন রোড, [illegible]

[illegible] - [illegible],

লাইসেন্স প্রাপ্ত ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার

[illegible] (বি. এল. আর. আর. ও) — [illegible]


SITE PLAN OF MOUZA - BALIA - J.L. No 46. POR-
OF DAG No 196. P.S. SONARPUR. DIST - 24 PGS (S)
SCALE = 1" = 33'-0" FEET.
SALE AREA COL. IN RED BORDER
REF. OF LAND.
"A" PORTION = 2K.8CH (APPROX)
"B" ,, = 1K.8CH (APPROX)
"C" ,, = 1K.8CH (APPROX)
TOTAL = 5K.8CH (APPROX)
DAG No 196.
EXISTING PUB. ROAD
DAG No 197
63'-0"
2K.8CH. (APPROX)
27'-0"
63'-0"
30'-10"
32'-2"
1K.8CH (APPROX)
33'-9"
1K.8CH (APPROX)
35'-3"
30'-10"
32'-2"
63'-0"
7'-0" WIDE COMMON PASSAGE.
DRAWN BY:-

Plan Present

I

119

X 174

8339

1992

Addl. District Sub-Registrar
Sonarpur, 24 - Parganas, (S)

17/1/95

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

१०रू. TEN RUPEES 10Rs

-১০ - পাতা-

শ্রী সদানন্দ ... (signature)

টাকার জায় :- অদ্য তারিখে নগদে ১০০, টাকার নোট ১৫০ কেতায় - ১৫,০০০,
- - - - -
মবলগে পনের হাজার টাকা প্রাপ্ত হইলাম ।

শ্রী সদানন্দ ... (signature)

মুসাবিদাকারক :-

শ্রী গগণ চন্দ্র চ্যাটার্জী (signature)

শ্রী গগণ চন্দ্র চ্যাটার্জী,
ল্যাইসেন্স প্রাপ্ত দলিল লেখক,
সোনারপুর এ.ডি.সাবরেজিষ্ট্রী অফিস,
লাইসেন্স নং ৩১।৯

ইসাদি :-

১/ শ্রী গগণ চন্দ্র চ্যাটার্জী
সাং সোনারপুর ...।

২/ শ্রী - তারিণী নস্কর
বৃন্দি রোড, গড়িয়া
কলি - ৮-৪

টাইপকারক :-

মিলন কান্তি কর।
সোনারপুর এ.ডি.সাবরেজিষ্ট্রী অফিস ।

ক্রমিক সংখ্যা— ৮০ তারিখ— ২৪/১২/৯৪

মূল্য— ২০,

ক্রে.— শ্রীমতী ভারতী রায়

ঠি.— [illegible]

লাইসেন্স প্রাপ্ত ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার
স্বাক্ষর (বি. এস. ভি. আর. ৩) — [illegible]

14/1/95

17/1/95